

Obrazac 18.
IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

Trgovački sud u Pazinu

St-529/17

HISTRIA TUBE d.d. – u stečaju, Potpićan, Industrijska 3, OIB: 67930158481

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 21.01.2021. do 20.04.2021.

U predmetu pod gornjim poslovnim brojem, poduzete su sljedeće radnje;

Stečajni upravitelj je poslao požurnicu u postupku radi upisa nekretnine u zemljišnu knjigu temeljem Pravilnika o povezivanju zemljišne knjige i knjige položenih ugovora za zgradu u Zagrebu, Ožujaska 10, 12, 14.

Stečajni upravitelj je nastavio sa prodajom preostalih pokretnina prikupljanjem pisanih ponuda.

SUDSKI POSTUPCI U TIJEKU

- I.** Općinski građanski sud u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel, posl. br.: Z-24608/14,
radi: povezivanja zemljišne knjige i knjige položenih ugovora

Stečajni dužnik je izvanknjižni vlasnik nekretnine, i to:

- POSLOVNI PROSTOR i PODRUM netto površine 156,55 m2, na adresi Ožujaska 10, Vrbani, Zagreb, upisana u katastar pod zkčbr. 3988/1 i zkčbr. 3769/3, K.O. Rudeš

U tijeku je postupak radi upisa nekretnine u zemljišnu knjigu temeljem Pravilnika o povezivanju zemljišne knjige i knjige položenih ugovora za Zgradu u Zagrebu, Ožujaska 10, 12, 14.

Dana 16.11.2018. u postupku je održano na vanjsko uredovanje.

Stečajni upravitelj uputio je Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, Zemljišnoknjižnom odjelu nekoliko požurnica za određivanje daljnjeg postupanja u predmetu.

- II.** Općinski sud u Pazinu, posl. br.: Povrv-92/21, HEP ELEKTRA d.o.o. c/a HISTRIA
TUBE d.d. u stečaju, radi: ovrhe

Rješenjem o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave javnog bilježnika Rite Udovičić, posl. br.: Ovr-260/20, od dana 04.11.2020. naloženo je ovršeniku HISTRIA TUBE d.d. u stečaju, ovrhovoditelju HEP ELEKTRA d.o.o.. isplatiti iznos kn 1.836,18 sa pripadajućim zakonskim zateznim kamatama te nastale troškove ovršnog postupka.

Stečajni upravitelj izjavio je prigovor na predmetno rješenje u povodu kojeg je Rješenjem Općinskog suda u Pazinu posl. br.: Povrv-92/2021, Rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave javnog bilježnika stavljeno van snage te je određeno kako će se postupak nastaviti u parnici kao u povodu prigovora protiv platnog naloga.

Ročište je zakazano za dan 29.04.2021. godine

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. POKRETNINE

Stečajni dužnik je vlasnik **pokretnina** popisanih u elaboratu o procjeni vrijednosti strojeva i opreme, sudskog vještaka Marina Sorića.

Jedan dio pokretnina prodan je neposrednom pogodbom, jedan prikupljanjem pisanih ponuda, dok je jedan dio prodan zajedno sa nekretninama koje se nalaze u K.O. Kršan.

Preostale pokretnine u vlasništvu stečajnog dužnika nastaviti će se prodavati prikupljanjem pisanih ponuda.

2. NEKRETNINE

Stečajni dužnik vlasnik je nekretnina, i to:

- POSLOVNI PROSTOR i PODRUM netto površine 156,55 m², na adresi Ožujnska 10, Vrbani, Zagreb, upisana u katastar pod zkčbr. 3988/1 i zkčbr. 3769/3, K.O. Rudeš

Predmetna nekretnina nije upisana u zemljišnim knjigama te se na Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel vodi postupak radi upisa u zemljišnu knjigu temeljem Pravilnika o povezivanju zemljišne knjige i knjige položenih ugovora za zgradu u Zagrebu, na adresi Ožujnska 10,12,14.

3. SREDSTVA NA RAČUNU

Na računu stečajnog dužnika na dan 20.04.2021. nalaze se novčana sredstva u ukupnom iznosu kn 878.159,97.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju, očekuje se odluka o daljnjim radnjama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel, u postupku radi upisa u zemljišnu knjigu zgrade u Zagrebu, na adresi Ožujnska 10,12,14.

U tijeku je prodaja preostalih pokretnina u vlasništvu stečajnog dužnika.

Mjesto i datum
Zagreb, 20.04.2021.

Stečajni upravitelj
Ivan Gjurašić, dipl. iur.